

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Sandomierz na dzień 31.12.2023 r.

Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji.

Grunty

Grunty stanowiące własność Gminy Sandomierz, o powierzchni ogólnej **377,7716 ha** i wartości **88 966 365,45 zł**, obejmują:

- 1) zasób gruntów - pow. 323,4143 ha, wartość 84 486 169,45 zł,
w tym grunty oddane w trwały zarząd - pow. 24,8425 ha, wartość 5 501 533,99 zł,
- 2) grunty oddane w użytkowanie wieczyste - pow. 54,3573 ha, wartość 4 480 196,00 zł.

Grunty inne niż własność stanowią:

- 1) grunty będące w posiadaniu Gminy Sandomierz - pow. 12,8779 ha.

W porównaniu ze stanem na dzień 31.12.2022 r. powierzchnia gruntów komunalnych zmniejszyła się o 0,2412 ha w wyniku zbycia mienia.

Jednocześnie powierzchnia gruntów komunalnych zwiększyła się o 0,9417 ha, w tym w wyniku:

- nabycia – 0,2667 ha,
- zasiedzenia nieruchomości – 0,0082 ha,
- przejęcia w drodze decyzji – 0,0448 ha,
- spadku – 0,6220 ha.

W wyniku powyższych zmian powierzchnia gruntów własnych Gminy Sandomierz wynosi obecnie **377,7716 ha**, a ich wartość – **88 966 365,45 zł**.

Ponadto w posiadaniu Gminy Sandomierz znajdują się grunty o pow. 12,8779 ha.

Budynki i lokale

Zwiększenia

W 2023 roku:

- w wyniku spadku przyjęto na stan budynki: handlowo-usługowy, mieszkalny i gospodarcze w udziale w wysokości 3/8 części (398 995,11 zł),
- przyjęto na stan 26 wiat przystankowych w wyniku realizacji zadania związanego z przebudową infrastruktury przystankowej (2 438 992,04 zł),
- przyjęto na stan budynek administracyjno-socjalny w wyniku realizacji zadania Przebudowa placu targowego przy ul. Przemysłowej (1 348 638,65 zł).

Zmniejszenia

W 2023 roku:

- sprzedano budynek użytkowy przy ul. Żydowskiej 6 (488 164,82 zł),
- w wyniku sprzedaży 7 lokali mieszkalnych zmniejszono wartość budynków przy ul. Mickiewicza 11, ul. Baczyńskiego 9 i ul. Koseły 3 (25 729,17 zł),

- zlikwidowano 10 wiat przystankowych (46 723,36 zł).

Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Zwiększenia

W 2023 roku:

- w wyniku inwestycji przyjęto na stan kanalizację deszczową w ul. Rokitek (1 170 420,99 zł),
- w wyniku inwestycji zwiększono wartość altan śmietnikowych przy ul. Bulińskiego i ul. Zamkowej (54 000,00 zł),
- w wyniku darowizny zwiększono wartość ulicy Browarnej (36 480,00 zł),
- w wyniku inwestycji zwiększono wartość ulicy Mokozyńskiej (2 423 109,18 zł),
- w wyniku inwestycji przyjęto na stan chodnik przy ul. Pallotyńskiej (71 227,21 zł),
- w wyniku inwestycji przyjęto na stan oświetlenie ul. Jaśminowej i zwiększono wartość oświetlenia ul. Żółkiewskiego, ul. Słowackiego i ul. Mściowskiej (281 547,00 zł),
- przyjęto na stan zatokę przystankową w wyniku realizacji zadania związanego z przebudową infrastruktury przystankowej (129 517,34 zł),
- przyjęto na stan nowe środki trwałe i zwiększono wartość już istniejących w wyniku realizacji zadania Przebudowa placu targowego przy ul. Przemysłowej (15 357 847,83 zł),
- zwiększono wartość placu targowego przy Placu 3 Maja (261 151,95 zł).

Zmniejszenia

W 2023 roku:

- w wyniku likwidacji urządzeń zabawowych zmniejszono wartość placów zabaw przy ul. Słowackiego, ul. Lubelskiej, ul. Gołębickej, ul. Błonie (12 571,79 zł),
- zlikwidowano wiatę przystankową (5 668,12 zł).

Maszyny i urządzenia

Zwiększenia

W 2023 roku:

- zakupiono 4 telefony komórkowe, centralę telefoniczną, telewizor, rejestrator IP (38 443,15 zł),
- przyjęto na stan switch, 13 komputerów, 3 laptopy, 5 monitorów, 2 czytniki do podpisu (43 100,51 zł),
- w wyniku inwestycji zwiększono wartość monitoringu miejskiego (54 981,00 zł),
- przyjęto na stan środki trwałe w wyniku realizacji zadania Przebudowa placu targowego przy ul. Przemysłowej (1 796 686,50 zł).

Zmniejszenia

W 2023 roku:

- zlikwidowano komputer, kamerę, rejestrator (3 861,28 zł),
- zlikwidowano urządzenia kontroli dostępu i instalację sygnalizacji włamania na pływalni (88 797,83 zł),

- zdjęto ze stanu w wyniku likwidacji monitoring wizyjny (545 950,51 zł),
- zlikwidowano podwodny odkurzacz basenowy (8 240,00 zł).

Środki transportu

W 2023 roku nie wystąpiły zdarzenia zmieniające stan środków transportu.

Narzędzia, przyrządy i wyposażenie

Zwiększenia

W 2023 roku:

- zakupiono 3 niszczarki do papieru, kopertownicę, urnę wyborczą (24 214,00 zł),
- zakupiono 7 foteli obrotowych, szafkę, 2 komody, ławę, fotel, sofę, ekspres do kawy (8 397,91 zł),
- zakupiono pętlę indukcyjną, sprzęt do udźwiękowienia i opisu przestrzeni oraz plany tyflograficzne (33 025,50 zł),
- zakupiono 15 ławek parkowych, dmuchawę (19 804,00 zł),
- zakupiono 63 ozdoby świąteczne (154 980,00),
- przyjęto na stan środki trwałe w wyniku realizacji zadania przebudowa infrastruktury przystankowej (68 383,35 zł),
- przyjęto na stan środki trwałe w wyniku realizacji zadania związanego z przebudową placu targowego (190 728,00 zł).

Zmniejszenia

W 2023 roku:

- wycofano z używania na skutek likwidacji kamerę, stół, 14 foteli, 4 krzesła, 5 odkurzaczy, 6 niszczarek, kosiarkę, alkomat, ekran projekcyjny, 4 ławki, dekoracje świąteczne (30 430,25 zł),
- zlikwidowano 3 wiaty przystankowe (19 276,00 zł),
- zlikwidowano podgrzewacz wody (5 800,00 zł).

Wartości niematerialne i prawne

Zwiększenia

W 2023 roku:

- zakupiono oprogramowanie MS Office /2 stanowiska/ (2 500,00 zł),
- przyjęto na stan licencję do kamer w wyniku realizacji zadania Przebudowa placu targowego przy ul. Przemysłowej (95 245,00 zł).

Zmniejszenia

W 2023 roku nie wystąpiły zdarzenia zmniejszające stan wartości niematerialnych i prawnych.