

UCHWAŁA NR LXVII/668/2023
Rady Miasta Sandomierza

z dnia 27 września 2023 r.

**w sprawie pozostawienia bez rozpoznania petycji mieszkańców Sandomierza w sprawie planów
budowy bloków na osiedlu Okrzei**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i 18 b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. tekst jedn. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.), w związku z art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. tekst jedn. z 2018 r. poz. 870 - dalej: ustawa o petycjach), Rada Miasta Sandomierza uchwała, co następuje:

§ 1.

Pozostawia się bez rozpoznania petycję mieszkańców Sandomierza złożoną w sprawie planów budowy bloków na osiedlu Okrzei (dalej: petycja).

§ 2.

Wykonanie uchwały, w tym powiadomienie wnoszącego petycję o sposobie jej załatwienia, powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Sandomierza.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Sandomierza



Wojciech Czerwiec

UZASADNIENIE

W dniu 27 lipca 2023 r. do Urzędu Miejskiego w Sandomierzu wpłynęła petycja mieszkańców Sandomierza "w sprawie planów budowy bloków na osiedlu Okrzei niezgodnie z Planem Miejscowym". W przedmiotowym piśmie czytamy, iż „w dniu 18 maja 2023 r. do Burmistrza Sandomierza wpłynął wniosek Ostrowieckiego Kombinatoru Budowlanego S.A. o wyrażenie zgody na budowę dwóch kolejnych bloków przy ul. Okrzei w Sandomierzu. Budowa ta miałaby być realizowana w trybie tzw. ustawy Lex Deweloper, a więc z całkowitym pominięciem Miejscowego Planu Zagospodarowania Terenu obowiązującego w tej okolicy. Inwestor zakłada m.in. budowę bloku o czterech kondygnacjach plus dwupiętrowe poddasze oraz parkingów podziemnych, w miejscu gdzie Plan Miejscowy dopuszcza jedynie zabudowę domów jednorodzinnych parterowych z poddaszem użytkowym". Autorzy petycji wyrazili przy tym zdecydowany sprzeciw wobec planu rozbudowy osiedla przy ul. Okrzei oraz zagospodarowania go niezgodnie z prawem miejscowym.

W dniu 9 sierpnia 2023 r. Ostrowiecki Kombinator Budowlany S.A. przedłożył za pośrednictwem Burmistrza Sandomierza pismo skierowane do Rady Miasta Sandomierza, w którym poinformował o wycofaniu z dniem 8 sierpnia 2023 r. wniosku L.dz. 108/2023 z 16 maja 2023 r. w sprawie ustalenia lokalizacji mieszkaniowej "dwóch budynków wielorodzinnych z garażami podziemnymi wraz z urządzeniami budowlanymi i infrastrukturą techniczną na działkach o nr. ewidencyjnych 821/1; 822/2; 823/1 i 823/2 przy ul. Okrzei w Sandomierzu (kategoria obiektu XIII)". Mając powyższe na uwadze, Rada Miasta Sandomierza stoi na stanowisku, iż petycja wraz z przedłożeniem przez inwestora wskazanego pisma stała się bezprzedmiotowa, a tym samym zasadnym jest pozostawienie jej bez rozpoznania, o czym stanowi § 1 niniejszej uchwały.