

UCHWAŁA NR LI/494/2022
Rady Miasta Sandomierza

z dnia 27 kwietnia 2022 r.

w sprawie zbycia udziału w nieruchomości zabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.z 2022r. poz. 559) oraz art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) Rada Miasta Sandomierza uchwała:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej **84/384** części stanowiącej udział Gminy Sandomierz w nieruchomości zabudowanej, oznaczonej nr ewid. **1097/4** o pow. **0,0491** ha, położonej w Sandomierzu przy ul. **Mickiewicza 1** na rzecz współwłaścicieli tej nieruchomości.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sandomierza.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Sandomierza

Wojciech Czerwiec

Uzasadnienie

Nieruchomość zabudowana położona w Sandomierzu przy ul. **Mickiewicza 1**, oznaczona w ewidencji gruntów nr **1097/4** o pow. **0,0491** ha, stanowi współwłasność Gminy Sandomierz w **84/384** części oraz osób fizycznych w **300/384** części.

Starosta Sandomierski w decyzji znak: GN.II.SP.6821.3.2012 z dnia 2.10.2020r. (decyzja ostateczna z dniem 10.11.2020r.) orzekł o zwrocie części nieruchomości (300/384 części) na rzecz byłych współwłaścicieli. Współwłaściciele tej nieruchomości zwrócili się z wnioskiem o sprzedaż na ich rzecz pozostałej części nieruchomości (84/384 części) stanowiącej udział Gminy Sandomierz. Stosownie do art. 37 ust.2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. Nr 1899 ze zm.) nieruchomość może być zbyta w drodze bezprzetargowej jeżeli przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości. Zbycie udziału Gminy Sandomierz w nieruchomości zabudowanej przy ul. **Mickiewicza 1** jest niezbędne w celu prawidłowego zagospodarowania i zarządzania przedmiotową nieruchomością.